ROMÂNIA
JUDEŢUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL PĂULEŞTI

HOTĂRÂREA NR. 73 / 2020

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici rezultaţi din studiul de fezabilitate, scenariul II, pentru obiectivul de investitii "Modernizare strada Salcâmilor "

si aprobarea declanşării procedurii de expropriere a imobilului care constituie coridorul de expropriere aferent lucrarării de utilitate publică de interes local pentru obiectivul de investiţii "Modernizare strada Salcâmilor "

Consiliul Local Păuleşti, judeţul Satu Mare, întrunit în şedinţa extraordinară din 02.10.2020, la sediul Caminului Cultural din localitatea Păulești, având în vedere dispoziţiile art. 136 cu privire la rapoartele compartimentelor de resort si avizele comisiilor de specialitate, în baza dispozițiilor art. 134 din cadrul O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Văzând Planul topografic întocmit în vederea identificării imobilelor ce se suprapun peste coridorul de expropriere a lucrării de investiţii Modernizare strada Salcâmilor în Comuna Păulești, județul Satu Mare, documentaţie recepţionată şi avizată de O.C.P.I. SATU MARE cu nr. 47173 din 27.08.2020, lista proprietarilor imobilelor ce urmează a fi expropriate, sumele aferente despăgubirilor estimate pe baza Raportului de evaluare,

Luând în considerare necesitatea şi oportunitatea promovării obiectivului de investiţii;

În conformitate cu prevederile art. 44 al. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, actualizată, respectiv cu prevederile Legii nr. 255 din 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, actualizată, precum şi a Normelor de aplicare a Legii nr. 255 din 2010;

În baza prevederilor art. 129 al. (4), litera d), respectiv art.139 al. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Se aprobă studiul de fezabilitate, respectiv indicatorii tehnico – economici rezultaţi din studiul de fezabilitate, scenariul II recomandat de proiectant, precum si coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local pentru obiectivul de investiţie **" Modernizare strada Salcâmilor în Comuna Păulești, județul Satu Mare"** cu următoarele caracteristici principale și indicatori tehnico-economici ai investiției :

Valoarea totala a investiției (INV)	**576.675 lei inclusiv TVA**
din care: constructii montaj C+M	**523.600 lei inclusiv TVA**

Durata de execuţie: 3 luni de la începerea lucrărilor;

Finanţarea investiției : se va face includerea in programul anual de investiții aprobate pe anul 2020, in vederea finanţarii obiectivului de investiţie de la bugetul local.

Art. 2. Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiţii Modernizare strada Salcâmilor în Comuna Păulești, județul Satu Mare, în suprafaţă de 474m., conform Studiului de fezabilitate a lucrării de investiţii Modernizare strada Salcâmilor în Comuna Păulești, județul Satu Mare.

Art. 3. Se aprobă declanşarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, de interes local, a imobilului proprietate privată, in suprafata de 170 mp, identificat conform documentaţie recepţionată şi avizată de O.C.P.I. SATU MARE cu nr. 47173 din 27.08.2020, situata partial pe amplasamentul prevăzut la art. 2.

Art. 4. Se aprobă lista cuprinzand imobilele afectate de coridorul lucrarii, respectiv a imobilelor ce urmeaza a fi expropriate pentru realizarea obiectivului de utilitate publica Modernizare strada Salcâmilor în Comuna Păulești, județul Satu Mare, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 5. Se însușește Raportul de evaluare întocmite de către SC MARKA PREST SRL, evaluator - ing. ec. Mezei Zsolt si Ing. Marka Gabor Matyas, pentru imobiulul ce urmeaza a fi expropriat in vederea realizării obiectivului de investiţii Modernizare strada Salcâmilor în Comuna Păulești, județul Satu Mare.

Art. 6. Se aprobă suma individuala stabilita de evaluator aferenta despagubirii pentru imobilul teren 170 mp., proprietate privată ce constituie coridorul exproprieari obiectivului de investitii de la art. 1 a prezentei hotarari, **in valoare de 5.304, 00 ron.**

Art. 7. Se aprobă alocarea de la bugetul Local al Comunei Păulești a sumei prevăzută la art. 6 şi virarea acesteia într-un cont bancar deschis pe numele Consiliului Local al Comunei Păulești județul Satu Mare, într-un termen de 3 luni de la adoptaptarea prezentei, pentru a fi la dispoziţia proprietarului imobilului afectat de coridorul de expropriere pentru realizarea obiectivul de investiţii de la art. 1 a prezentei hotarari.

Art. 8. Planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local al obiectivul de investiţii şi lista imobilelor ce urmează a fi expropriate se aduc la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Primăriei Comunei Păulești şi pe pagina de internet, iar proprietarul va fi înştiinţat, de catre compertimentul urbanism.

Art. 9. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul Comunei Păulești, care va stabilii comisiile de verificare a dosarelor de expropriere si va semna orice acte privind întăbularea dreptului de proprietate a terenului expropriat, in favoarea UAT Comuna Paulesti, judetul Satu Mare.

Art. 10 Prezenta hotărâre se intocmeste in 4 exemplare originale, din care un exemplar se predă Primarului Comunei Păuleşti, pentru ducere la îndeplinire, unul se comunică Institutiei Prefectului Judeţului Satu Mare, unul se anexează la dosarul şedinţei şi unul se va aduce la cunoştinţă publică prin grija secretarului general UAT Paulesti.

Păuleşti 02.10.2020

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
DONCA SANDU OVIDIU

ROMÂNIA JUDEŢUL SATU MARE COMUNA PĂULEŞTI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General al UAT Păuleşti
Bernat Manuela Eva

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019, modificată şi completată.

Nr. total al consilierilor în funcţie	15
Nr. total al consilierilor prezenţi	15
Nr. total al consilierilor absenţi	0
Voturi pentru	15
Voturi împotrivă	0
Abţineri	0

întocmit: 4 ex.

Art. 3. Se aprobă declanşarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, de interes local, a imobilului proprietate privată, in suprafata de 170 mp, identificat conform documentaţie recepţionată şi avizată de O.C.P.I. SATU MARE cu nr. 47173 din 27.08.2020, situata partial pe amplasamentul prevăzut la art. 2.

Art. 4. Se aprobă lista cuprinzand imobilele afectate de coridorul lucrarii, respectiv a imobilelor ce urmeaza a fi expropriate pentru realizarea obiectivului de utilitate publica Modernizare strada Salcâmilor în Comuna Păulești, județul Satu Mare, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 5. Se însuşeşte Raportul de evaluare întocmite de către SC MARKA PREST SRL, evaluator - ing. ec. Mezei Zsolt si Ing. Marka Gabor Matyas, pentru imobiulul ce urmeaza a fi expropriat in vederea realizării obiectivului de investiţii Modernizare strada Salcâmilor în Comuna Păulești, județul Satu Mare.

Art. 6. Se aprobă suma individuala stabilita de evaluator aferenta despagubirii pentru imobilul teren 170 mp., proprietate privată ce constituie coridorul exproprieării obiectivului de investitii de la art. 1 a prezentei hotarari, **in valoare de 5.304, 00 ron.**

Art. 7. Se aprobă alocarea de la bugetul Local al Comunei Păulești a sumei prevăzută la art. 6 şi virarea acesteia într-un cont bancar deschis pe numele Consiliului Local al Comunei Păulești județul Satu Mare, într-un termen de 3 luni de la adoptaptarea prezentei, pentru a fi la dispoziţia proprietarului imobilului afectat de coridorul de expropriere pentru realizarea obiectivul de investiţii de la art. 1 a prezentei hotarari.

Art. 8. Planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local al obiectivul de investiţii şi lista imobilelor ce urmează a fi expropriate se aduc la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Primăriei Comunei Păulești şi pe pagina de internet, iar proprietarul va fi înştiinţat, de catre compertimentul urbanism.

Art. 9. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul Comunei Păulești, care va stabilii comisiile de verificare a dosarelor de expropriere si va semna orice acte privind întăbularea dreptului de proprietate a terenului expropriat, in favoarea UAT Comuna Paulesti, judetul Satu Mare.

Art. 10 Prezenta hotărâre se intocmeste in 4 exemplare originale, din care un exemplar se predă Primarului Comunei Păulești, pentru ducere la îndeplinire, unul se comunică Institutiei Prefectului Judeţului Satu Mare, unul se anexează la dosarul şedinţei şi unul se va aduce la cunoştinţă publică prin grija secretarului general UAT Paulesti.

Păulești 02.10.2020

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
DONCA SANDU OVIDIU

ROMANIA JUD. SATU MARE COMUNA PĂULEŞTI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General al UAT Păulești
Bernat Manuela Eva

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019, modificată şi completată.

Nr. total al consilierilor în funcţie	15
Nr. total al consilierilor prezenţi	15
Nr. total al consilierilor absenţi	0
Voturi pentru	15
Voturi împotrivă	0
Abţineri	0

înt: 4 ex.

Anexa nr. 1 la HCL nr. 73/02.10.2020

LISTA

cuprinzând imobilele afectate de coridorul lucrării, respectiv a imobilelor ce urmează a fi expropriate pentru realizarea obiectivului de utilitate publică locală constând în

" Modernizare strada Salcamilor in Comuna Paulesti, judetul Satu Mare."

Nr. crt.	Nr cadastral / Nr. top	CF	Proprietar actual	Suprafață afectată (mp)	Suprafață totală (mp)	Construcții	Observații Adresa administrativă
1.	Nr. cadastral 101016	CF 101016 PAULESTI	CRACIUN NICOLAE AUREL	170 mp	4082 mp		str. Salcamilor
TOTAL suprafață afectată proiect				170 mp			

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
DONCA SANDU OVIDIU

Păuleşti 02.10.2020

ROMÂNIA JUD. SATU MARE COMUNA PĂULEŞTI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General al UAT Păuleşti
Bernat Manuela Eva