

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL PĂULEȘTI



HOTĂRÂRE NR. 5 / 2017

privind aprobarea PUZ "Lotizare în vederea construirii de locuințe individuale în Păulești, județul Satu Mare", beneficiari Brișan Traian, Brișan Florica, Suărășan Alexandru și Suărășan Irina

Consiliul Local Păulești, județul Satu Mare, întrunit în ședința ordinară din data de 03.02.2017, la sediul Primăriei Păulești, în baza dispozițiilor art. 39 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere Expunerea de Motive prezentată, precum și în conformitate cu dispozițiile art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, pentru solicitarea raportului compartimentului de resort al aparatului de specialitate al primarului și al raportului comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Păulești, județul Satu Mare,

în conformitate cu art. 25 alin 1 și art. 47, pentru aplicarea art. 47¹ alin. 2, din cadrul Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, precum și în baza art. 2 alin. 2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

în baza prevederilor art. 36 alin. 2, alin. 5 litera "c" și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aprobă documentația **PLAN URBANISTIC ZONAL** "Lotizare în vederea construirii de locuințe individuale în Păulești, județul Satu Mare", beneficiari Brișan Traian, Brișan Florica, Suărășan Alexandru și Suărășan Irina, conform Proiect nr. 58/2016 întocmit de S.C. ARHABITAT 2015 S.R.L. Satu Mare și anexele.

Art.2 Autorizațiile de construire pentru clădiri se vor elibera după asigurarea lucrărilor de echipare tehnico-edilitară conform art. 13 pct.1 și 2, art.27 pct.2 alin. a și b, art. 28 pct. 1 și 2 din H.G. nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism.

Art.3 În cazul înstrăinării, beneficiarul prezentului P.U.Z. se obligă să informeze pe eventualii cumpărători, în mod autentic, asupra respectării prevederilor cuprinse în prezenta hotărâre.

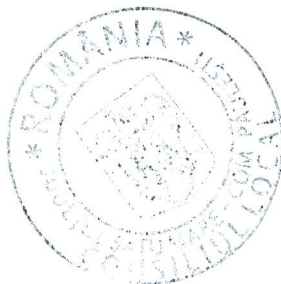
Art.4 Prezenta documentatie de urbanism are valabilitate 5 ani de la data comunicării beneficiarului a prezentei hotărâri.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează responsabilul urbanism din cadrul Primăriei comunei Păulești, pentru care se consideră împuternicit să efectueze toate comunicările de specialitate.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică Institutiei Prefectului Județului Satu Mare, beneficiarului, personalului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, responsabilului urbanism și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CHENDERES VILIAN**

Păulești 03.02.2017



Contrasemnează,
Secretarul Comunei Păulești
Bernat Manuela Eva