



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL PĂULEȘTI



HOTĂRĂREA NR. 14 / 2019

privind aprobarea PUZ "Deschidere de străzi, lotizare, introducere în intravilan și schimbarea funcțiunii în zonă de locuit, a parcelei înscrisă în C.F. nr. 104062 Păulești" beneficiari Lazea Cosmin, Lazea Olimpia, Micoricu Valentin, Micoricu Georgeta

Consiliul Local al Comunei Păulești, județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară din 22.03.2019, la sediul Primăriei Păulești, în baza dispozițiilor art. 39 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere expunerea de motive nr. 1512/27.02.2019 prezentată, precum și dispozițiile art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, raportul de specialitate nr. 1512/27.02.2019,

în conformitate cu art. 25 alin 1 și art. 47, pentru aplicarea art. 47¹ alin. 2, din cadrul Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, precum și în baza art. 2 alin. 2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

în baza prevederilor art. 36 alin. 2, alin. 5 litera "c" și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația **PLAN URBANISTIC ZONAL "Deschidere de străzi, lotizare, introducere în intravilan și schimbarea funcțiunii în zonă de locuit, a parcelei înscrisă în C.F. nr. 104062 Păulești"** beneficiari Lazea Cosmin, Lazea Olimpia, Micoricu Valentin, Micoricu Georgeta, conform Proiectului întocmit de arhitect Mircea Corodan și anexele proiectului.

Art.2 Autorizațiile de construire pentru clădiri se vor elibera după asigurarea accesului la proprietățile noi formate și a lucrărilor de echipare tehnico-edilitară conform art. 13 pct.1 și 2, art.27 pct.2 alin. a și b, art. 28 pct. 1 și 2 din H.G. nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism.

Art.3 În cazul înstrăinării, beneficiarul prezentului P.U.Z. se obligă să informeze pe eventualii cumpărători, în mod autentic, asupra respectării prevederilor cuprinse în prezenta hotărâre.

Art.4 Prezenta documentație de urbanism are valabilitate 5 ani de la data comunicării prezentei hotărâri, în vederea ducerii la îndeplinire conform propunerii din documentație.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Păulești, pentru care se consideră împuternicit să efectueze toate comunicările de specialitate prin compartimentul de specialitate.

Art.6 Prezenta hotărâre se întocmește în 4 exemplare originale, din care un exemplar se comunică Primarului Comunei Păulești, unul se comunică Institutiei Prefectului Județului Satu Mare, unul se anexează la dosarul ședinței și unul se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului UAT Păulești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZILAGYI LEVENTE



Păulești 22.03.2019

Contrasemnează,
Secretarul Comunei Păulești
Bernat Manuela Eva

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea nr. 215 / 2001 republicată, modificată și completată.

Nr. total al consilierilor în funcție 15

Nr. total al consilierilor prezenți 14

Nr. total al consilierilor absenți 1

Voturi pentru 14

Voturi împotriva 0

Abțineri 0

înt: 4 ex.