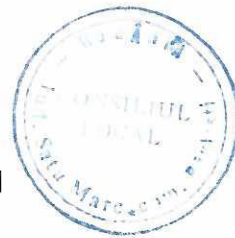




ROMÂNIA
JUDEȚUL SAȚU MARE
COMUNA PĂULEȘTI
CONSILIUL LOCAL PĂULEȘTI



HOTĂRÂREA NR. 94/ 16.10.2023

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul public a imobilului de sub nr. top 404 din intravilanul/extravilanul Comunei Păulești, sat Rușeni

Consiliul local al comunei Păulești, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară în data de 16.10.2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 9128 / 12.10.2023 a inițiatorului proiectului,
- Planul de încadrare în zonă Proiect nr. 2948/07.10.2023 întocmit de inginer Miron Dumitru persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie

În baza prevederilor:

- art. 885 alin. 1 și art. 888 din Codul Civil, Titlul VII - Cartea Funciară ;
- art. 10 alin. 2, art. 24 alin. 2 și alin. 3 din cadrul Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18 lit. a și art. 67 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 286, alin. 4 anexa 4 pct. 1 art. 287 lit., b,, din cadrul OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

-

În temeiul:

- prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 2 și art. 196 alin. 1 lit. a din cadrul OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere întocmită de ing. autorizat Miron N. Dumitru, pentru imobilul teren intravilan/extravilan în suprafață de 4795 mp, situat în Comuna Păulești, sat Rușeni, având nr. top 404, care face parte integrantă din prezenta hotărâre conform Proiectului nr. 2948/07.10.2023 .

Art. 2. Se aprobă înscrierea în domeniul public al Comunei Păulești al imobilului identificat la art. 1 cu categoria de folosință drum agricol.

Art. 3. Se dispune înscrierea la OCPI Satu Mare în evidențele de publicitate imobiliară a celor aprobate la articolele precedente și înființarea unei noi coli de carte funciară.

Art. 4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Păulești, județul Satu Mare.

Art. 5. Prezenta hotărâre se întocmește în 4 exemplare originale, din care un exemplar se predă Primarului Comunei Păulești, pentru ducere la îndeplinire, unul se comunică

Instituției Prefectului Județului Satu Mare, unul se anexează la dosarul ședinței, unul se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al UAT Păulești.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Nistor Ioan



Păulești, la data de 16.10.2023
contrasemnează pentru legalitate
Secretar General cu atribuții
delegată al UAT Păulești
Horotan Cristina Nina

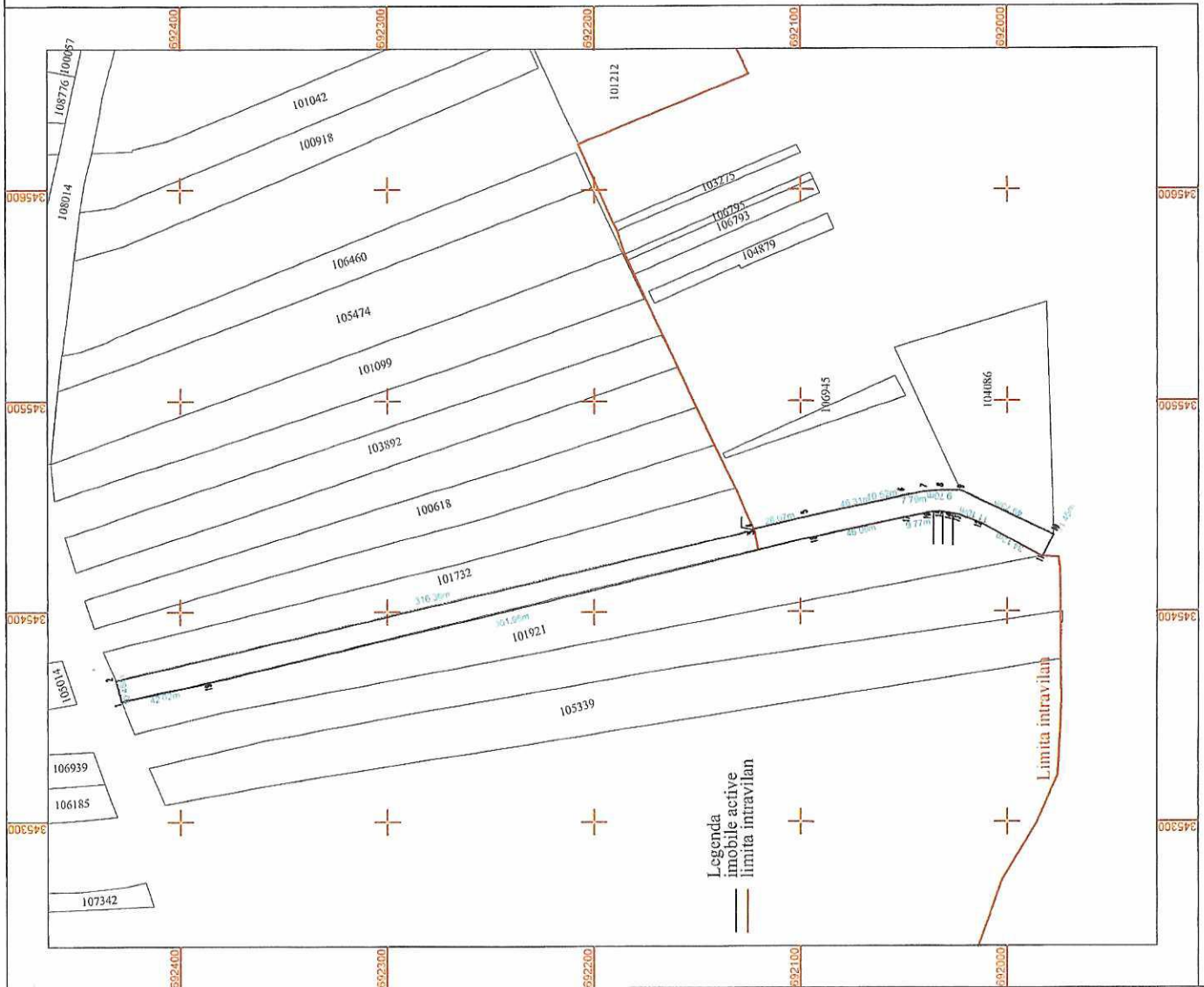
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G. nr.57/2019, modificată și completată.

| | |
|---------------------------------------|----|
| Nr. total al consilierilor în funcție | 15 |
| Nr. total al consilierilor prezenți | 15 |
| Nr. total al consilierilor absenți | 0 |
| Voturi pentru | 15 |
| Voturi împotriva | 0 |
| Abțineri | 0 |

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILELOR

Scara 1:2000

| | | |
|----------------|--------------------|--|
| Nr. cadastral: | Suprafata masurata | Adresa imobilului |
| 404 | 4795 | loc. Ruseeni intravilan + partial extravilan |
| HCL nr. | | UAT Paulesti |



| A. Date referitoare la teren | | | |
|------------------------------|------------------------|------------------------|------------|
| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata din act (mp) | Destinatie |
| 1 | Dr | 3284 | intravilan |
| 2 | Dr | 1511 | extravilan |
| Total | | 4795 | |

| B. Date referitoare la constructii | |
|------------------------------------|----------------------------------|
| Cod | Destinatia |
| | Suprafata construita la sol (mp) |
| Total | Mentiiuni |

Suprafata total masurata a imobilului = 4795 mp
 Suprafata din act = 4795 mp

Executant: ing. Miron Dumitru
 Categoria B, Seria RO-SM-F, Nr. 0075/09.07.2012
 Confirma executarea masuratorilor teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta agastelacii realitatea din teren

Inspector
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numerului cadastral

Semnatura
 Data

Proiect nr. 2948/07.10.2023
 Beneficiar: Primaria Comunei Paulesti