

HOTĂRÂREA nr. 42/09.04.2024
privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul public
a imobilului de sub nr. top 259/10a din intravilanul Comunei Păulești, sat Păulești

Consiliul Local Păulești, județul Satu Mare, întrunit în ședința în data de 09.04.2024,
având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 2987/ 03.04.2024 a inițiatorului proiectului,
- Raport de specialitate nr. 2988 / 03.04.2024
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 41/09.04.2024
- Planul de încadrare în zonă Proiect nr. 0092/21.03.2024 întocmit de inginer Miron Dumitru persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie

În baza prevederilor:

- art. 885 alin. 1 și art. 888 din Codul Civil, Titlul VII - Cartea Funciară ;
- art. 10 alin. 2, art. 24 alin.2 și alin. 3 din cadrul Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18 lit. a și art. 67 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 286, alin. 4 anexa 4 pct. 1 art. 287 lit.,b,, din cadrul OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul:

- prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 2 și art. 196 alin. 1 lit. a din cadrul OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere întocmită de ing. autorizat Miron N. Dumitru, pentru imobilul teren intravilan în suprafață de 324 mp. situat în Comuna Păulești, sat Păulești, având nr. top 259/10a, care face parte integrantă din prezenta hotărâre conform Proiectului nr. 0092/21.03.2024.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în domeniul public al Comunei Păulești al imobilului identificat la art. 1 cu categoria de folosință **drum** .

Art. 3. Se dispune înscrierea la OCPI Satu Mare în evidențele de publicitate imobiliară a celor aprobate la articolele precedente și înființarea unei noi coli de carte funciară.

Art. 4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Păulești, județul Satu Mare.

Art. 5. Prezenta hotărâre se întocmește în 4 exemplare originale, din care un exemplar se predă Primarului Comunei Păulești, pentru ducere la îndeplinire, unul se comunică

Instituției Prefectului Județului Satu Mare, unul se anexează la dosarul ședinței, unul se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al UAT Păulești.



Păulești 09.04.2024

Președinte de ședință

Oliver Tiberiu RAKOS



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
cu atribuții delegate UAT Păulești
Nina Cristina HOROTAN

Prezenta hotărâre fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G. nr. 57/ 2019, modificată și completată,
Nr. total al consilierilor în funcție - 15;
Nr. total al consilierilor prezenți -14;
Nr. total al consilierilor absenți -1;
Voturi pentru- 14;
Voturi împotriva- 0;
Abțineri -0.

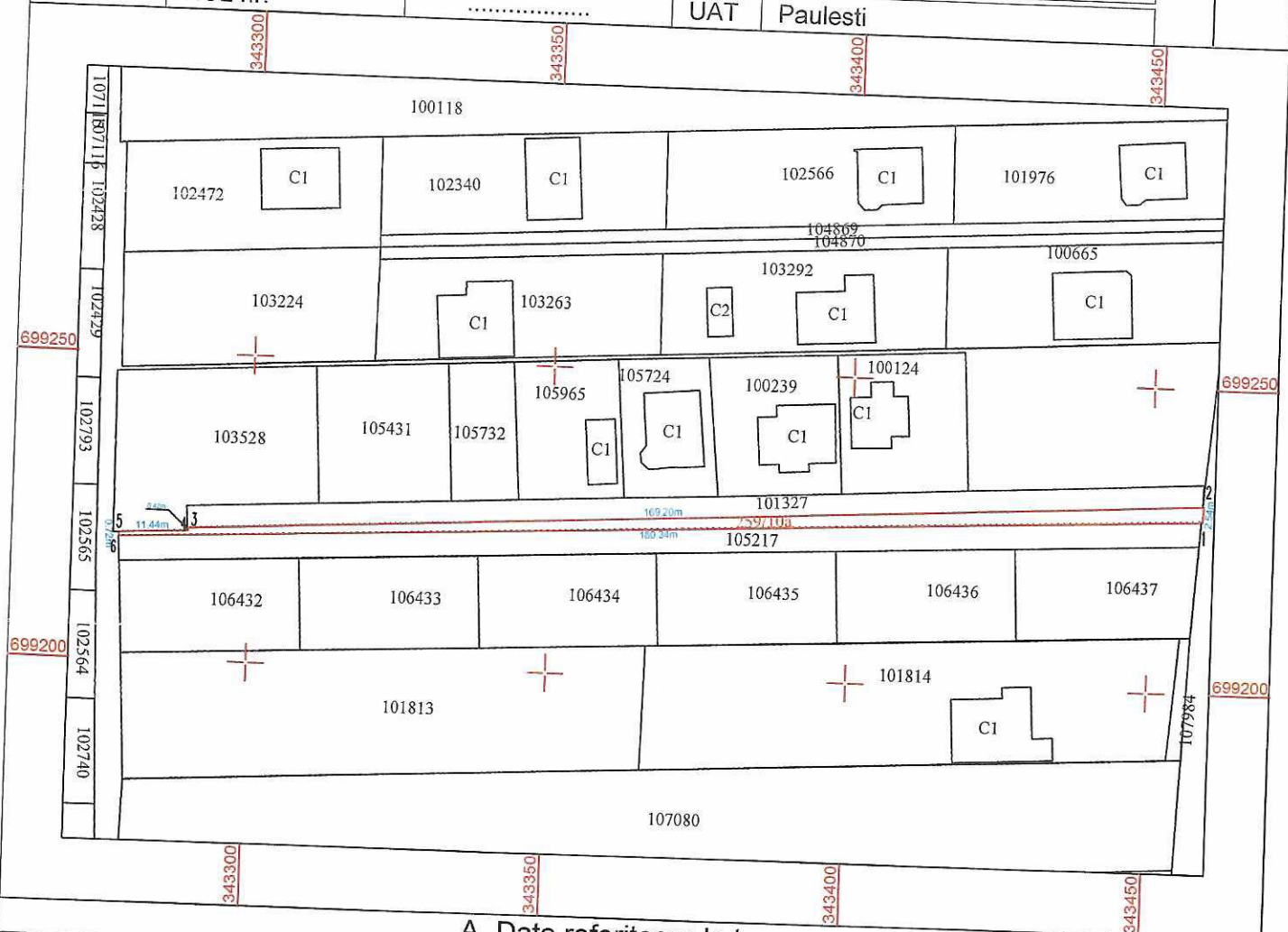
Înt : 4 ex.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILELOR

Scara 1:1000



Nr. cadastral:	Suprafata masurata	Adresa imobilului
259/10a	324	intravilan Paulesti
HCL nr.	UAT Paulesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din act (mp)	Mentiuni
1	Dr	324	Partial neimprejmuit .
Total		324	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata total masurata a imobilului = 324 mp
Suprafata din act = 324 mp

Executant: ing. Miron Dumitru

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Proiect nr.:0092/21.03.2024

Beneficiar:Primaria Comunei Paulesti



CALCULUL SUPRAFETELOR

a imob. de sub nr. top.259/10a cuprins in HCL nr.....
din intravilan Paulesti,com.Paulesti, jud. Satu Mare

Parcel (1)

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	699228.1538	343458.4906	2.539
2	699230.6874	343458.6619	169.196
3	699221.4932	343289.7162	0.425
4	699221.0689	343289.7382	11.442
5	699220.4754	343278.3117	0.719
6	699219.7569	343278.3486	180.338
A(1)=324.00 mp P=364.659m			



Executant: ing. Miron Dumitru
Categoría B, Seria RO-SM-F, Nr. 0075/09.07.2012
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Proiect nr.:0092/21.03.2024
Beneficiar:Primaria Comunei Paulesti

Semnatura si stampila

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

din localitatea Paulesti, intravilan , jud. Satu Mare
a imob. de sub nr. top.259/10a
Scara 1:5000



- Zona in studiu



Proiect nr.: 0092/21.03.2024
Beneficiar: Primaria comunei Paulesti