



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA PĂULEȘTI
CABINET PRIMAR



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 79 / 22 .07.2025

privind revocarea unui act administrativ, respectiv Hotararea Consiliului Local nr. 59/ 27.06.2025 privind atribuirea în folosință gratuită pe bază de contract de comodat a unui spațiu din Dispensarul Uman Păulești, domeniul public al Comunei Păulești, județul Satu Mare, în vederea desfășurării activității de medicina de familie

Consiliul local al comunei Păulești, județul Satu Mare întrunit în ședință

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 6523 / 18 .07.2025 a inițiatorului proiectului,
- HCL nr. 59/ 27.06.2025 privind atribuirea în folosință gratuită pe bază de contract de comodat a unui spațiu din Dispensarul Uman Păulești, domeniul public al Comunei Păulești, județul Satu Mare, în vederea desfășurării activității de medicina de familie

În baza prevederilor:

- Legea Nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;
- art.240 alin (2) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin(4) lit. f, art. 139 alin (3) lit g ,art. 196 alin. (1) lit. „a din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂSTE:

Art.1. Se revoca Hotararea Consiliului Local Păulesti cu nr 59/ 27.06.2025 privind atribuirea în folosință gratuită pe bază de contract de comodat a unui spațiu din Dispensarul Uman Păulești, domeniul public al Comunei Păulești, județul Satu Mare, în vederea desfășurării activității de medicina de familie

Art.2. Prezenta hotărâre se întocmește în 4 exemplare originale, din care un exemplar se predă Primarului Comunei Păulești, pentru ducere la îndeplinire, unul se comunică Instituției Prefectului Județului Satu Mare, unul se anexează la dosarul ședinței, unul se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al UAT Păulești.

Inițiator Primar
ZENOVIU STELIAN BONTEA



SECRETAR GENERAL AL U.A.T. PAULEȘTI
MANUELA EVA BERNAT



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA PĂULEȘTI
CABINET PRIMAR



Nr. 6523/ 18.07.2025

REFERAT DE APROBARE

privind revocarea unui act administrativ, respectiv Hotararea Consiliului Local nr. 59/ 27.06.2025 privind atribuirea în folosință gratuită pe bază de contract de comodat a unui spațiu din Dispensarul Uman Păulești, domeniul public al Comunei Păulești, județul Satu Mare, în vederea desfășurării activității de medicina de familie

Avand în vedere prevederile legale, sustin necesitatea de a revoca Hotararea Consiliului Local nr. 59/ 27.06.2025 privind atribuirea în folosință gratuită pe bază de contract de comodat a unui spațiu din Dispensarul Uman Păulești, domeniul public al Comunei Păulești, județul Satu Mare, în vederea desfășurării activității de medicina de familie aprobata in sedinta ordinara de la data de 27.06.2025, nu este conforma deoarece se doreste inchirierea spatiilor cu scopul de a aduce venituri la bugetul local al comunei Paulesti,

În temeiul prevederilor art.136 alin (8) lit. a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, am procedat la prezentarea si motivarea:

INIȚIEZ:

Proiectului de hotarare privind revocarea unui act administrativ, respectiv Hotararea Consiliului Local nr. 59/ 27.06.2025 privind atribuirea în folosință gratuită pe bază de contract de comodat a unui spațiu din Dispensarul Uman Păulești, domeniul public al Comunei Păulești, județul Satu Mare, în vederea desfășurării activității de medicina de familie

Inițiator proiect:
PRIMAR
BONTEA ZENOVIU STELIAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA PĂULEȘTI
CABINET PRIMAR



Nr. 6524/18.07.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind revocarea unui act administrativ, respectiv Hotararea Consiliului Local nr. 59/ 27.06.2025 privind atribuirea în folosință gratuită pe bază de contract de comodat a unui spațiu din Dispensarul Uman Păulești, domeniul public al Comunei Păulești, județul Satu Mare, în vederea desfășurării activității de medicina de familie

Avand în vedere prevederile legale si constatand ca Hotararea nr. 59/ 27.06.2025 privind atribuirea în folosință gratuită pe bază de contract de comodat a unui spațiu din Dispensarul Uman Păulești, domeniul public al Comunei Păulești, județul Satu Mare, în vederea desfășurării activității de medicina de familie aprobata în sedinta ordinara de la data de 27.06.2025, nu este conforma deoarece se doreste inchirierea spatiilor cu scopul de a aduce venituri la bugetul local al comunei Paulesti, susțin revocarea acesteia prin Hotarare a Consiliului Local.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Bontea Zenoviu – Stelian, Primar al comunei Păulești, precum si referatul de aprobare, consider ca se îndeplinește procedura legală

PROPUN:

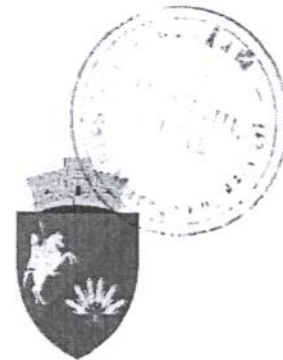
Dezbaterea si adoptarea proiectului mai sus amintit, în forma prezenta,

Consilier

Păulețu Feodor
↓



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA PĂULEȘTI
CONSILIUL LOCAL PĂULEȘTI



HOTĂRÂREA NR. 59/ 27.06.2025

privind atribuirea în folosință gratuită pe bază de contract de comodat a unui spațiu din Dispensarul Uman Păulești, domeniul public al Comunei Păulești, județul Satu Mare, în vederea desfășurării activității de medicina de familie

Consiliul local al comunei Păulești, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară în data de 27.06.2025;

Având în vedere

- Referatul de aprobare al primarului comunei Păulești nr. 5607/20.06.2025, în baza art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Raport de specialitate nr. 5608/20.06.2025
- Avizul comisiei de specialitate nr. 48 /27.06.2025

art. 63 alin. 1¹ și 1², art. 75 alin. 1 și 2 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare,

art. 14 din OUG nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

art. 1 alin. 2, art. 108 lit. d, art. 287 lit. b, art. 288 alin. 3, art. 297 alin. 1 lit. d, art. 349 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

art. 2146 – 2157 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,

art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a, alin. 7 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g și art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită a Dispensarului Uman din Păulești, situat în localitatea Păulești str. Petrache Poenaru (fosta stradă Principală) nr. 176, bun imobil din proprietatea domeniului public al Comunei Păulești, județul Satu Mare, înscris în CF nr. 105578 Paulesti, nr. cadastral 105578, având valoarea de inventar de 138.000 lei, compus din construcție administrativă și socială în suprafață desfășurată de 161 mp., construită în anul 1965, constituită din următoarele încăperi, respectiv:

- Coridor comun , sala de așteptare și cabinet de medicina familiei, cu acces comun cu farmacia, toaleta în curte clădire Remiuza PSI.
- Coridor comun încăperi pentru farmacie ,
- sala de așteptare și cabinet de stomatologie cu acces din curte .
- cu drept de acces și trecere cu piciorul de pe suprafața de 836 mp teren aferent construcției.

Art.2. Destinația bunului este cea de cabinet de medicină de familie, farmacie și cabinet stomatologic, urmând ca paza și protecția bunului să fie asigurată prin grija comodatului.

Art.3. Durata pentru care se acordă folosința gratuită este de 5 ani, cu posibilitatea de reziliere unilaterală cu preaviz de 30 zile.

Art.4. Drepturile si obligațiile părților, entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului conform destinației sale, modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni, sunt cele stabilite conform contractului de comodat, Anexa la prezenta hotărâre, care se constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Paulești, județul Satu Mare.

Art.6. Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului-Județul Satu Mare în vederea exercitării controlului cu privire la legalitatea actelor administrative, Primarului Comunei în vederea ducerii la îndeplinire și se va aduce la cunoștință publică prin afișare.

Păulești la 27.06.2025

Președinte de ședință

Petru Dorel DEAC



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general U.A.T Comuna Păulești
Manuela Eva BERNAT
fiind in zile de recuperare semnează
Cristina Nina HOROTAN
Conform Dispoziției nr. 309/2024



Prezenta hotărâre fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019, modificată și completată.

Nr. total al consilierilor în funcție - 15;

Nr. total al consilierilor prezenți -15;

Nr. total al consilierilor absenți -0;

Voturi pentru- 15;

Voturi împotriva- 0;

Abțineri -0.

Înt : 4 ex.