



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL al COMUNEI PĂULEȘTI



**HOTĂRÂREA nr. 10/13.02.2026**

privind preluarea în domeniul public a CF nr. 104900 localitatea Păulești, com. Păulești jud. Satu Mare

Consiliul local al comunei Păulești, județul Satu Mare, întrunit în ședință;

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 1078/12.02.2026 a inițiatorului proiectului,
- Raportul nr. 1079/12.02.2026 al compartimentului de specialitate ;
- Avizul nr. 7/13.02.2026 al Comisiei de specialitate 1 – agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei ;

- Declarație pe propria răspundere autenticată cu nr. 486/11.03.2025 de notar CODREAN ADINA GHEORGHINA SATU MARE dată de PINTEA IULIANA, JEJERAN DOINA CORNELIA SI LUNGU SIMONA FLORENTINA pin mandatarul BUZILĂ OLIMPIU MARCEL în calitate de proprietar înscris în CF nr. 104900 Păulești

**În baza prevederilor:**

- Art. 553 alin. 2, art. 562 alin. 2, art. 885 alin. I și art. 888, art. 889 din Codul Civil, Titlul VII - Cartea Funciară ;

- art. 10 alin. 2, art. 24 alin.2 și alin. 3, art. 35, art. 41 alin. 5 din cadrul Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 18 lit. a și art. 67 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 286, alin. 4 anexa 4 pct. 1 art. 287 lit.,b,, din cadrul OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

- pct. 1 anexa 4 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- Art. 361 alin (2) din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**În temeiul:**

- prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 2 și art. 196 alin. 1 lit. a din cadrul OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. -Se aprobă preluarea în domeniul privat a CF nr. 104900 Păulești, com. Păulești jud. Satu Mare, în suprafață de 894 mp- CF 104900 teren neîmprejmuit în urma renunțării la dreptul de proprietate conform declarației pe propria răspundere autenticată cu nr. 486/11.03.2025 de notar CODREAN ADINA GHEORGHINA Satu Mare dată de PINTEA IULIANA, JEJERAN DOINA CORNELIA SI LUNGU SIMONA FLORENTINA pin mandatarul BUZILĂ OLIMPIU MARCEL în calitate de proprietar.

- Se aproba trecerea din domeniul privat în domeniul public a CF 104900 Păulești localitatea Păulești, com. Păulești jud. Satu Mare.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în domeniul public al Comunei Păulești al imobilului identificat la art. I cu categoria de folosință drum fiind de utilitate publică conform pct. 1 anexa 4 din OUG nr.57/2019.

Art. 3. Se dispune înscrierea la OCPI Satu Mare în evidențele de publicitate imobiliară a celor aprobate la articolele precedente.



Art. 4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Păulești, județul Satu Mare.

Art. 5. Prezenta hotărâre se întocmește în 4 exemplare originale, din care un exemplar se predă Primarului Comunei Păulești, pentru ducere la îndeplinire, unul se comunică Instituției Prefectului Județului Satu Mare, unul se anexează la dosarul ședinței, unul se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al UAT Păulești.

Păulești la 13.02.2026

Președinte de ședință

*Simona Margareta IEDERAN*

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general U.A.T Comuna Păulești  
Manuela Eva BERNAT



*Prezenta hotărâre fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019, modificată și completată,*

*Nr. total al consilierilor în funcție – 15;*

*Nr. total al consilierilor prezenți -15;*

*Nr. total al consilierilor absenți -0;*

*Voturi pentru- 14;*

*Voturi împotriva- 0*

*Abțineri -1.*

*Înt : 4 ex.*