

CONSILIUL LOCAL PĂULEȘTI, județul Satu Mare
mandatul 2024 - 2028



PROCES – VERBAL nr. 2/30.01.2026

Ședința ordinară a Consiliului Local Păulești, convocată pentru ziua de 30.01.2026, a început la ora 08,00, a avut loc în sala de ședință din sediul Primăriei Comunei Păulești, localitatea Păulești, str. Petrache Poenaru nr. 83, etaj 2, județul Satu Mare.

Consiliul Local a fost convocat în baza unei Dispoziții a Primarului, nr. 6/26.01.2026, conform art. 134 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, care corespunde cu proiectul ordinii de zi nr. 486 /26.01.2026, conform art. 135 alin. 1 și 2 din Codul Administrativ.

Invitația pentru participarea la ședință a consilierilor locali a fost transmisă electronic.

Comunicările s-au făcut în format electronic tuturor consilierilor, în vederea îndeplinirii prevederilor art. 136 alin. 8 din Codul Administrativ.

La lucrările acestei ședințe a Consiliului Local Păulești **sunt prezenți** din partea executivului, dl. primar Bontea Zenoviu – Stelian și Secretarul General al Comunei Păulești, Bernat Manuela Eva. Ședința este filmată de Costinaș Cristian – polițist local în cadrul Primăriei Comunei Păulești. Mai este în sală cetățean al comnei dl. Bărbuș Cristian

Consiliul Local Păulești este compus dintr-un numar de 15 consilieri locali.

Sunt în sala de ședință, dintr-un numar de 15 consilieri locali aleși pentru mandatul 2024 – 2028, de la alegerile locale din 27 septembrie 2020, **14 consilieri**, respectiv CHENDERES Știlian, CIORDAS Ciprian-Cornel, DEAC Petru-Dorel, HOTCA Vasile-Dorin, IEDERAN Simona-Margareta, IENEI József-Zoltán, JÓNÁS Rudolf-István, LELE Gariel-Adrian, NISTE Anton, OROS Anton, SIMA Horia-Vasile, SZÁNTÓ Carol-Eduard, SZILAGYI Levente, VAIDA Henrietta.

Este prezent și domnul KOCSIS Szabolcs, consilier local supleant din partea UDMR care a fost validat de instanță pentru a prelua locul dl. Elek Attila.

Absențe motivate, în condițiile art. 137 alin. 2 din cadrul O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, din motive întemeiate, anunțate secretarului general anterior ședinței, nu sunt.

Absențe nemotivate, respectiv neanunțate anterior ședinței, nu sunt.

Sedința este statutară cu 14 membrii prezenți, din 15 consilieri locali în funcție.

Președintele ședinței este **consilierul local HOTCA Vasile – Dorin**, conform Hotărârii Consiliului Local Păulești nr. 161/31.10.2024.

Președintele declară deschise lucrările ședinței Consiliului Local Păulești. Ședința este împărțită în 2 părți. Se trece la a se da citire ordinii de zi.

Consilier Sima Horia Vasile – nu supui la vot procesul verbal?

Secretar General – dar ați primit proces verbal de la ședința anterioară? Ați citit?

Se răspunde nu

SG – atunci ce doriți să se voteze? că dacă nu e citit de consilieri mă gândesc că nu e corect să îl supunem la vot, nu?

Primar – dar nu e gata? doar vă interb nu ați reușit să îl terminați?

SG – încă se mai lucrează la varianta scrisă, finală, dar dacă nu au citit consilierii cum să îl supunem la vot?

Primar – pai dacă nu l-ati pus pe sait să îl vada oamenii, cum să îl voteze?

SG – dar ar fi trebuit deja? Nu credeam că dați așa importanță pe el, pentru că în ultimele 2 luni nu s-au votat de loc procese verbale, nici nu m-am gândit că îl mai citiți

Consilier Iederan Simona Margareta – asta noi hotărăm, cum votăm și când votăm

SG – normal, cum va fi gata imediat îl primiți, dar nimeni nu l-a cerut.

Primar – dar totuși de ce nu s-a ... doar potrivit codului administrativ

CONSILIUL LOCAL PĂULEȘTI, județul Satu Mare
mandatul 2024 - 2028



PROCES – VERBAL nr. 2/30.01.2026

SG – potrivit codului administrativ procesul-verbal ar avea o procedura, si va fi supus consilierilor locali. nici un consilier local nu l-a cerut.

Primar – ah deci in sedinta urmatoare zice, nu? Mi s-ar fi parut corect ca pe sedinta urmatoare sa il prezentati.

SG – am notat domnul primar corectitudinea la care apelati

Presedinte de sedinta – dupa cum spuneam ordinea de zi e formata din doua parti, in prima parte va avea loc depunerea juramantului dl. Kocsis Szabolcs din partea partidului UDMR consilier local supleant validat de instanta, partea a doua se dau citire proiectelor.

Președintele de sedință dă citire ordinii de zi.

1. Proiect HCL nr. 127/31.12.2025

privind desemnarea unui număr de doi consilieri locali din cadrul Consiliului Local Păulești, județul Satu Mare, care vor face parte din Comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al Comunei Păulești, județul Satu Mare

- inițiator proiect primar Bontea Zenoviu Stelian

2. Proiect HCL nr. 2/14.01.2026

privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru anul 2026, ce se va efectua de catre beneficiarii de ajutor de incluziune acordat conform prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune pe raza UAT Comuna Păulești,

- inițiator proiect primar Bontea Zenoviu Stelian

3. Proiect HCL nr. 3/16.01.2026

privind aprobarea programelor de acțiune comunitară destinate prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială pentru Comuna Păulești pe anul 2026,

- inițiator proiect primar Bontea Zenoviu Stelian

4. Proiect HCL nr. 4/22.01.2026

privind aprobarea utilizării în anul 2026 a sumei de 1.181.000 lei din excedentul anual al bugetului local al Comunei Păulești rezultat la închiderea exercițiului bugetar la 31.12.2025, pentru secțiunea de dezvoltare,

- inițiator proiect primar Bontea Zenoviu Stelian

5. Proiect HCL nr. 120/16.12.2025

privind preluarea in domeniul public a CF nr. 107234 Păulești, din localitatea Amați, Comuna Păulești, județul Satu Mare,

- inițiator proiect primar Bontea Zenoviu Stelian

6. Proiect HCL nr. 126/31.12.2025

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul public a imobilului de sub nr. top 292, în intravilanul localității Ruseni, Comuna Păulești,

- inițiator proiect primar Bontea Zenoviu Stelian

7. Proiect HCL nr. 5/26.01.2026

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Păulești nr. 160/31.10.2024 privind organizarea Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local Păulești pentru mandatul 2024 – 2028;

- inițiator proiect primar Bontea Zenoviu Stelian

8. Proiect HCL nr. 6/26.01.2026

privind aproarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al Comunei Păulești pentru anul 2026;

- inițiator proiect primar Bontea Zenoviu Stelian

9. Diverse,

cereri, propuneri, interpelări,

CONSILIUL LOCAL PĂULEȘTI, județul Satu Mare
mandatul 2024 - 2028



PROCES – VERBAL nr. 2/30.01.2026

Solicitare retragere de pe ordinea de zi:

Nu este cazul

Solicitare suplimentare ordinea de zi:

Nu este cazul

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi a acestei ședințe,
14 voturi pentru, consilierii CHENDEREȘ Vilian, CIORDAS Ciprian-Cornel, DEAC Petru-Dorel,
HOTCA Vasile-Dorin, IEDERAN Simona-Margareta, IENEI József-Zoltán, JÓNÁS Rudolf-István, LELE
Gariel-Adrian, NISTE Anton, OROS Anton, SIMA Horia-Vasile, SZÁNTÓ Carol-Eduard, SZILAGYI
Levente, VAIDA Henrietta.

Ø abtineri,

Ø împotriva.

din 14 consilieri locali prezenți la exprimarea votului.

Secretarul General comunică că, în urma votului exprimat, ordinea de zi a fost aprobată.

Se trece la discutarea punctelor de pe ordinea de zi, așa cum a fost ea aprobată.

SG – dacă sunteți și dvs. de acord, îl rugăm pe domnul Kocsis să depună în fața dvs. jurământul, ca
apoi la partea a II-a să poată și el participa la proiectele de hotărâri care intră în dezbateri.

Dl. Kocsis Szabolcs citește jurământul în fața Consiliului Local iar apoi îl semnează.
Felicitări domnului Kocsis.

**Se trece la discutarea proiectelor de pe ordinea de zi, așa cum a fost ea aprobată, în formula
completă de 15 consilieri locali.**

1. Proiect HCL nr. 127/31.12.2025

**privind desemnarea unui număr de doi consilieri locali din cadrul Consiliului Local Păulești,
județul Satu Mare, care vor face parte din Comisia de evaluare a performanțelor profesionale
individuale ale secretarului general al Comunei Păulești, județul Satu Mare**

Președintele de ședință dă citire proiectului. Dacă aveți întrebări?

Consilier Oros Anton - Știm că a mai fost o comisie de evaluare a secretarului, care a făcut o
evaluare care a anulat-o instanța cu cheltuieli pentru primărie, au obligat primăria să plătească cheltuieli de
judecată.

Președinte de ședință – au fost aceleași persoane în comisie?

Consilier Oros A. – au cauzat cheltuieli inutile din bugetul local, așa propune să nu mai fie aceleași
persoane care au făcut evaluarea aceea eronată, anulată de instanță

Președinte de ședință – și cine a plătit? nu știți?

Consilier Oros A. – nu știu cine a plătit, a plătit primăria, nu știu dacă s-a recuperat de la cineva.

De aceea nu e corect să fie dintr-un singur partid

Președinte de ședință – poate ne răspundeți

Primar – eu imi pastrez proiectul de hotărâre, consider că e legal, am semnat de legalitate, nu?

SG – nu cred că s-a pus problema de legalitate

Primar – ah, dar e legal da?

SG – cel puțin problema ridicată de dl. Oros era de oportunitate

Primar – am înțeles, dar e legal da?

SG – oportunitate care a ...

Primar - dar e legal doamna secretar da?



PROCES – VERBAL nr. 2/30.01.2026

SG – nu stiu domnul Bontea poate nu vorbesc suficient de tare, sau? e legat de oportunitatea care a propus-o domnul primar si urmeaza dvs. sa decideti. Intradevar au mai fost inainte dl. Chenderes si doamna Iederan si toate rapoartele facute au fost adnulate in instanta. La ultimul raport s-a platit si despagubiri 10.000 de lei de catre doamna Iederan, dl. Chenderes si dl. primar. Daca astea au fost recuperate sau nu nu asi putea sa va zic. Dl primar zice ca isi mentine proiectul.

Președintele de ședință – supunem la vot

8 voturi pentru, consilierii CHENDERES Vilian, CIORDAS Ciprian-Cornel, DEAC Petru-Dorel, IEDERAN Simona-Margareta, LELE Gariel-Adrian, NISTE Anton, SIMA Horia-Vasile, SZÁNTÓ Carol-Eduard,

Ø abtineri,

7 împotrivă, consilierii HOTCA Vasile-Dorin, IENEI József-Zoltán, JÓNÁS Rudolf-István, KOCSIS Szabolcs, OROS Anton, SZILAGYI Levente, VAIDA Henrietta.

din 15 consilieri locali prezenți la exprimarea votului.

Secretarul General comunică că, în urma votului exprimat, hotărârea a fost adoptată.

2. Proiect HCL nr. 2/14.01.2026

privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru anul 2026, ce se va efectua de catre beneficiarii de ajutor de incluziune acordat conform prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune pe raza UAT Comuna Păulești,

Președintele de ședință dă citire proiectului. Dacă aveți întrebări?

Președintele de ședință – supunem la vot

15 voturi pentru, consilierii CHENDERES Vilian, CIORDAS Ciprian-Cornel, DEAC Petru-Dorel, HOTCA Vasile-Dorin, IEDERAN Simona-Margareta, IENEI József-Zoltán, JÓNÁS Rudolf-István, KOCSIS Szabolcs, LELE Gariel-Adrian, NISTE Anton, OROS Anton, SIMA Horia-Vasile, SZÁNTÓ Carol-Eduard, SZILAGYI Levente, VAIDA Henrietta.

Ø abtineri,

Ø împotrivă,

din 15 consilieri locali prezenți la exprimarea votului.

Secretarul General comunică că, în urma votului exprimat, hotărârea a fost adoptată.

3. Proiect HCL nr. 3/16.01.2026

privind aprobarea programelor de acțiune comunitară destinate prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială pentru Comuna Păulești pe anul 2026,

Președintele de ședință dă citire proiectului. Dacă aveți întrebări?

Președintele de ședință – supunem la vot

15 voturi pentru, consilierii CHENDERES Vilian, CIORDAS Ciprian-Cornel, DEAC Petru-Dorel, HOTCA Vasile-Dorin, IEDERAN Simona-Margareta, IENEI József-Zoltán, JÓNÁS Rudolf-István, KOCSIS Szabolcs, LELE Gariel-Adrian, NISTE Anton, OROS Anton, SIMA Horia-Vasile, SZÁNTÓ Carol-Eduard, SZILAGYI Levente, VAIDA Henrietta.

Ø abtineri,

Ø împotrivă,

din 15 consilieri locali prezenți la exprimarea votului.

Secretarul General comunică că, în urma votului exprimat, hotărârea a fost adoptată.

4. Proiect HCL nr. 4/22.01.2026

privind aprobarea utilizării în anul 2026 a sumei de 1.181.000 lei din excedentul anual al bugetului local al Comunei Păulești rezultat la închiderea exercițiului bugetar la 31.12.2025, pentru secțiunea de dezvoltare,

CONSILIUL LOCAL PĂULEȘTI, județul Satu Mare
mandatul 2024 - 2028



PROCES – VERBAL nr. 2/30.01.2026

Președintele de ședință dă citire proiectului. Dacă aveți întrebări?

Consilier OROS A. – dinc e capitol sau de la care investitii au ramas acesti bani? de la asfaltare? de la strazi? de la investitii la care investitii?

Primar – *râzând* – de la alea la care ne-ați reclamat dvs. că i-am cheltuit noi aiurea. Glumesc. Pentru anumite proiecte s-au dispus prin lege actualizări, în decursul timpului, și e foarte bine că ați întrebat chestiunea aceasta, ca să înțeleagă și cei care ne urmăresc. Deci, din pacate, un proiect nu poate să fie implementat într-un an de zile. Din pacate. Un proiect mare, la asta mă refer. Și aici mă gândesc la toate etapele, am mai explicat și în alte sedințe, de la depunerea solicitării de finanțare, aprobarea finanțării, punerea în opera, mă rog, licitații, toate celelalte proceduri, finalizarea lucrărilor, în acest decurs care poate dura de multe ori câte 3 ani de zile, 4 ani de zile, depinde de proiect, apar diferite acte normative, legi sau hotărâri de guvern, care să zicem modifică preturi, da voie să faci actualizări și așa mai departe. Aici vorbim în special de proiectul de drumuri agricole. Doamna secretar știe câte probleme am avut și cu intabularea acolo, nici nu vreau să intru în astfel de dispute, ca iar o să zică că am ceva cu dumneaei. Bun, s-au rezolvat toate problemele cu drumurile agricole, în mod legal și îndreptat firma executantă a cerut actualizări. Pentru acele actualizări noi am trimis toate hartiile către ministerul agriculturii, ministerul agriculturii condus pe vremea aceea de domnul Daea de la PSD, domnul Oros, da, nu ne-a trimis actualizările, banii! În schimb i-am primit în 31 decembrie 2025. Deci acei bani sunt pentru actualizările care ne-au venit la finalul anului trecut.

SG – pentru drumuri agricole?

Primar – da, exact pentru drumuri agricole, după cum ați auzit

SG – doar de aceea va întreb pentru că în proiectul de hotărâre scrie că acești bani...

Primar – și Rev 2. Erau cele 2 proiecte cu actualizări.

SG - în ideea că dacă ziceți că banii ăștia au venit cu destinație pentru proiectul cu drumuri agricole atunci nu ar trebui menținută destinația lor și să meargă tot pentru drumuri agricole, pentru că cheltuirea lor o propuneti acum pentru reabilitarea drumurilor Rev 2 și pentru racordarea la rețeaua electrică a punctelor de consum mașini electrice

Primar – da, scuze, pentru Rev2, e actualizări pentru Rev 2. E tot pe fonduri europene exact aceeași linie de finanțare care a fost tot la domnul Daea.

SG – atunci vorbim de proiectul cu drumuri agricole? la care nu știu ce am făcut eu

Primar – la proiectul ăla ne-ați împiedicat cu intabularea drumurilor

SG – și la Rev 2 am mai făcut ceva? Ca ideea ar fi să vorbim la obiect, că dacă nu vorbim la obiect ne incurcăm

Primar – domnul președinte vă rog să conduceți ședința

SG – proiectul de care ați povestit cu drumuri agricole nu se regăsește în obiectul proiectului

Primar – mulțumesc pentru completare

Consilier oros – eu tot nu am înțeles? merge la drumuri agricole? mai e deplatit la firma care o făcut?

SG – nu merge la drumuri agricole, după cum a zis domnul primar

Primar – deci erau două proiecte, Rev 2 și drumuri agricole care ambele erau pe AFIR. Da, e o confuzie pe care am făcut-o intrădevar este pentru Rev2, actualizările care ne-au venit de la București și trebuie să le dam la firma. Punct. Atat.

SG – de aceea încerc să punctez, ca să fiu sigură, că nu notez alte confuzii

Primar – și știți dvs. domnul Anton, noi am vrut să luăm un împrumut prin Trezorerie ca să putem acoperi aceste sume, și să dam bani pentru firma, deoarece firma ne-a dat în judecată pe noi. Noi la rândul nostru avem o acțiune împotriva AFIR-ului. Care la ora actuală se va stinge prin faptul că AFIRul ne-a trimis acei bani și noi o să îi trimitem către firma. Dvs. sunteți acela care ați făcut reclamația că am luat acei bani, dar noua nu ni s-au aprobat acei bani. Nu au venit acei bani. Și Curtea de Conturi ne spune acest lucru. Că ne-au verificat în urma sesizărilor făcute de dvs.

CONSILIUL LOCAL PĂULEȘTI, județul Satu Mare
mandatul 2024 - 2028



PROCES – VERBAL nr. 2/30.01.2026

Consilier Oros A. – dar strada Sperantei sau Regina Maria din Amati fac parte din Rev 2?

Primar – bine domnul Anton, haideti sa revenim

Consilier Oros A. – dar va intreb?

Primar – dar v-am mai spus la sedinta trecuta, dvs. veniti mereu cu batul prin gard, v-am spus ca e un alt proiect, despre ce vorbim, faceti confuzie

SG – eu am senzatia ca intrebarile sunt clare, raspunsurile sunt confuze, eu trebuie sa scriu asta in procesul verbal si trebnuie sa fie in hotarare

Consilier Lele G.-A. – dar bine dar procesul verbal sa incercati de la o sedinta la alta, ca daca revenim dupa doua sedinte

SG – o sa incerc, daca ziceti ca totusi e important pentru dvs., o sa incerc, eu asa mi-am dat seama ca nu este, poate am gresit eu nimeni nu mi l-a cerut nicioadata.

Consilier Lele G.-A. - in urma cu doua sedinte vi s-a atras atentia ca s-a uitat acolo ceva afirmatii

SG – cu atrasul atentiei am ramas pentru ca nu s-a probat ceea ce spuneti dvs., nu s-a uitat nimic din el

Primar – doamna secretar incercati sa intocmiti procesul verbal la fiecare sedinta, ca sa poata colegii sa le aprobe! eu nu stiu, dar dvs. creati haos in sedinta asta, imi pare foarte rau

SG – am inteles de la domnul primar ca banii acestia ramasi ... daca imi dati voie dl. primar sa continuam la obiect

Primar – dvs. sunteti secretarul comunei Paulesti astazi

SG – daca vreti sa reveniti la subiect

Primar – eu am mai ridicat problema stimati consilieri

SG – va rog ocupati loc si coborati problema la obiect

Primar – atitudine de secretar general functionar public de conducere!

SG – fix ca dvs.

Consilier Oros A. – ati inteles careva cu banii acestia?

Primar – pai numai dvs. nu ati inteles. Nu vreti sa intelegeti

SG – nici eu nu e sigur ca am inteles, vorbiti de proiecte care nu sunt in proiect

Primar – stimati colegi ...

SG – presedinte de sedinta va rog sa il opriti pe dl. primar sa vorbeasca la subiect

Presedinte de seidnta – va rog doamna secretar. domnul primar, la subiect. Nu are nici o legatura atitudinile doamnei secretar c u acest proiect.

Primar – asta e atitudine, nu dvs. conduceti sedinta. Dl presedinte nu va indepliniti atributiunile. Cum nu are nici o legatura dar uitati-va ce circ face aici vi se pare normal? In conditiile in care dvs. concueti sedinta si din pacate vad ca nu va indepliniti atributiunile. Doamna secretar dvs. aveti atributiuni special prevazute in OG57/2017, da?!

SG – va rog sa vorbim la obiectul proiectului

Primar – dvs. nu puteti mie ca primar să imi spuneti ce sa spun si ce sa nu spun. Dvs. nu puteti sa ii obligatio pe consilier ce sa voteze si ce sa nu voteze. Stimata doamna secretar va rog sa va treziti la realitate pentru ca va depasiti atributiunile de serviciu.

SG – va rog frumos sa vorbim la obiect. Lucrurile personale ... Eu vorbind la obiect si dvs. vorbind pe langa nu?

Presedinte de sedinta – alte intrebari pe acest proiect?

Nu sunt.

Președintele de ședință – supunem la vot

8 voturi pentru, consilierii CHENDERES Ș Vilian, CIORDAS Ciprian-Cornel, DEAC Petru-Dorel, IEDERAN Simona-Margareta, LELE Gariel-Adrian, NISTE Anton, SIMA Horia-Vasile, SZÁNTÓ Carol-Eduard,

Ø abtineri.

CONSILIUL LOCAL PĂULEȘTI, județul Satu Mare
mandatul 2024 - 2028



PROCES – VERBAL nr. 2/30.01.2026

7 împotriva, consilierii HOTCA Vasile-Dorin, IENEI József-Zoltán, JÓNÁS Rudolf-István, KOCSIS Szabolcs, OROS Anton, SZILAGYI Levente, VAIDA Henrietta.

din 15 consilieri locali prezenți la exprimarea votului.

Secretarul General comunică că, în urma votului exprimat, hotărârea a fost adoptată, care cred că reflecta Rev2 și racordarea la rețeaua electrică și nu drumuri agricole, cum am vorbit de altceva.

5. Proiect HCL nr. 120/16.12.2025

privind preluarea în domeniul public a CF nr. 107234 Păulești, din localitatea Amați, Comuna Păulești, județul Satu Mare.

Președintele de ședință dă citire proiectului. Dacă aveți întrebări?

Consilier Oros A. – imobilul acesta a mai fost încă o dată donat în 2024.

Președinte de ședință – dacă inițiatorul proiectului nu poate explica

Primar – da, acest proiect, acest drum a fost preluat atunci prin donație prin proiectul nr. 17/2024, datorită faptului că oferta de donație s-a făcut în 11.05.2023 și proiectul a fost adoptat doar în 2024, cu această sincopă în care iar o să zică doamna secretar că eu am ceva personal cu dumneaei, mă rog, a fost aprobat într-un final în 2024, și s-a primit și legalitatea de la Prefectura. Doar că între timp, proprietarul de atunci al terenului, a făcut niște operații în Cartea Funciara și din acest punct de vedere am fost blocați cu punerea lui în aplicare. Astăzi cartea funciara este în regulă, proprietarul a făcut renunțare la acea proprietate, prin urmare nu vad nici un impediment.

Președinte de ședință – întrebarea este nu trebuia revenit asupra acelei hotărâri de consiliu local din 2024 ianuarie?

Nu se raspunde

Președinte de ședință – Ca să fie totul legal dacă tot vrem să facem

Primar – putem să completăm cu un punct, prin această hotărâre, se abrogă hotărârea nr. 17/2024. Doamna secretar probabil că ne putea sfătui la această chestiune

SG – dacă știți, de realitate, mai mult ca sigur

Primar – păi sunteți cea care detineți ... sunteți cea care detineți evidența hotărârilor și dispozițiilor din primăria Păulești

Consilier Oros A. - s-a schimbat proprietarul?

Primar – deci atunci a fost făcută oferta de donație de către doamna Donca Marinela Melinda, la ora actuală renunțarea o aveți în proiectul pe care îl aveți.

SG – domnul primar e un pic reticent la informații, dar e aici domnul Barbus, am putea să îl întrebăm - în momentul în care s-a făcut doanța dvs. erati proprietar în extrasul de Carte Funciara? Sau doar doamna Donca era?

Domnul Barbus – când era?

SG – în 2023. Nu pot să îmi dau seama ce motiv era pentru care donația nu a fost dusă la îndeplinire, acum am primit informațiile care le-am primit de la domnul primar.

Domnul Barbus – am făcut după

SG – și în 2024 deja erati proprietar?

Domnul Barbus – asta nu știu să vă spun

Consilier Oros – ce s-a donat la primărie ați cumpărat și dvs. ulterior?

Primar – nu domnul Anton

SG – ordinea cronologică încercăm să o stabilim, dacă după donația doamnei Donca ați devenit proprietar, sau înainte? După hotărârea de consiliu local din 2024 sau înainte?

Primar – eu cred că v-am explicat destul de clar

SG – dacă era clar nu mai întrebăm

Președintele de ședință – dl. Barbus nu aveți contractul de vânzare cumpărare să ne spuneți în ce data?



PROCES – VERBAL nr. 2/30.01.2026

SG – intradevar este un impediment daca exista deja o hotarare de consiliu local pe acest obiect

Primar – deci repet, potrivit normelor juridice hotararea poate sa fie modificata in decursul dezbaterii. Nu ne opreste nimeni sa adaugam un articol separat in aceasta hotarare prin care se abroga hotararea anterioara si s-a rezolvat problema, atata e tot.

SG – daca domnul primar, ca initiator al proiectului, doreste sa isi modifice proiectul si sa mai adauge la el ceva, o sa il rog sa il formuleze, ca sa stim exact ce doreste sa modifice in proiectul de hotarare.

Primar – *râde* – prin prezenta hotarare se abroga hotararea nr. 17/2024

SG – dvs. stiti ca hotararile de consiliu local o data intrate in circuitul civil si dupa 6 luni de la data adoptarii lor...

Primar – haideti cautati dvs. o forma legala, aicea ne puteti ajuta

SG – daca imi dati voie, vorbeam. Nu mai poate fi retrasa pe cale administrativa pentru ca ea a produs efecte. A intrat in circuitul civil?

Primar – haideti dvs. cu propunere juridica, ca asta e rolul dvs.

Dl. Barbus aduce la presedintele de sedinta actele

Presedinte de sedinta – 22.11.2023 a devenit proprietar. deci dupa donatie

SG – cine in 2024 a aprobat hotararea de consiliu local de donatie nu a verificat suficient de bine juridic si oportun extrasul de carte funciara si la momentul cand ati acceptat donatia realitatea din CF era alta. Dupa cate am vazut, de data asta nu puteti da vina pe mine. Daca domnul primar a cerut o opinie juridica cum se poate remedia aceasta situatie – doar printr-o hotarare de abrogare a hotararii initiale pentru ca trebuie motivata de ce nu a fost dusa la indeplinire, ea intrand o data deja in circuitul civil, si in teorie nu ar mai putea fi retrasa pe cale administrativa. Trebuie bine motivata de ce trebuie abrogata hotararea nr. 17.

Președintele de ședință – supunem la vot

8 voturi pentru, consilierii CHENDEREȘ Vilian, CIORDAS Ciprian-Cornel, DEAC Petru-Dorel, IEDERAN Simona-Margareta, LELE Gariel-Adrian, NISTE Anton, SIMA Horia-Vasile, SZÁNTÓ Carol-Eduard,

Ø abtineri,

7 împotrivă, consilierii HOTCA Vasile-Dorin, IENEI József-Zoltán, JÓNÁS Rudolf-István, KOCSIS Szabolcs, OROS Anton, SZILAGYI Levente, VAIDA Henrietta.

din 15 consilieri locali prezenți la exprimarea votului.

Secretarul General comunică că, în urma votului exprimat, hotărârea NU a fost adoptată, pentru ca necesita 11 voturi, fiind vorba de patrimoniu.

SG – am sa il rog pe domnul primar daca mai ajunge la acest subiect pe ordinea de zi sa ne furnizeze si informatiile indicate lipsa de catre mine, daca corespunde sau nu cu planul urbanistic general, ca si asta e foarte important, pentru ca doriti sa ii dati utilitate publica.

6. Proiect HCL nr. 126/31.12.2025

privind însusirea și aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul public a imobilului de sub nr. top 292, în intravilanul localității Ruseni, Comuna Păulești,

Președintele de ședință dă citire proiectului. Dacă aveți întrebări?

Consilier oros A. – mai sunt terenuri unde a fost fieraria, unde o fost casele pastoresti care figureaza ca si pasune, ar trebui si astea intabulat, ar trebui intabuklate toate nu tot asa pe bucati.

Referitor la bucatia asta care se intabuleaza astazi nu este oportun sa fie intabulata ca strada, se poate intabula pe primarie, dar nu e strada. Cetatenii care stau in cele 4 case de acolo au numar de pe strada principala, nu putem da alta strada sa ii punem sa faca alte acte. Se poate intabula dar piateta nu strada separata

Consilier Niste Anton – bine, aia aptine de strada, oamenii aceia pe unde sa mearga? De cand ne stim tot asa a fost acolo, acolo vine o curba practic

CONSILIUL LOCAL PĂULEȘTI, județul Satu Mare
mandatul 2024 - 2028



PROCES – VERBAL nr. 2/30.01.2026

Consilier Oros A. – da, dar nu ii strada separat. Ar trebui legat de drumul judetean, Nu sa acordam alt nume

Primar – domnul Oros, dvs. stiti ca daca sunt doua numere topografice ele in timp pot fi alipite, da?! La ora actuala este intabulata strada principala, putem cauta solutii ulterior, dar oamenii aceia nu trebuie sa modifice absolut nimic, pentru ca acolo practic este strada si e un intrând, da?! Dvs. ziceti ca nu e drum, dar cum? pe ce merg oamneii aia de la drumul principal pana la casa?

Consilier Oros A. – domnule primar, eu am zis ca casele apartin la strada principala si sa nu dam alt nume,

Primar – nu este obligatori, aici doamna secretară avand in subordine registrul agricol, probabil ca ne si poate explica ca nu este necesar sa intervenim asupra numerotarii de acolo.

SG – dar deja ati intervenit dvs. Ultima hotarare de consiliu local de atribuire de denumire a strazilor la bucatica asta i-ati dat o alta denumire. Si o notati ca si strada independenta. Decizia deja ati luat-o dvs. ca vreti sa fie aceasta bucata ca si strada. Iar domnul oros si Nistea spuneau ca aceasta din totdeauna era apartinatoare drumului. Da daca sunt 2 Cfuri pe acelasi drum, ele se pot alipi. dar in cazul acesta nu se va putea alipii cu nimica pentru ca durmul principal e proprietatea Consiliului Judetean nu e proprietatea noastra

Primar – corect

SG – e o proprietate a noastra, extratabulara, care si pana acuma o tratam ca atare, oamenii erau pusi in legalitate cu tot ce aveau acolo, oportunitatea o decideti dvs.

Presedintele de sedinta – care e necesitatea sa cheltuim banii iar,

Consilier oros – trebuie intabulat tot ce e al primariei, dar eu am zis numai de faptul ca nu are rost sa ii dai alt nume, ca si strada, poate ramane acolo asa cum e

Președintele de ședință – supunem la vot

8 voturi pentru, consilierii CHENDEREȘ Vilian, CIORDAS Ciprian-Cornel, DEAC Petru-Dorel, IEDERAN Simona-Margareta, LELE Gariel-Adrian, NISTE Anton, SIMA Horia-Vasile, SZÁNTÓ Carol-Eduard,

Ø abtineri,

7 împotrivă, consilierii HOTCA Vasile-Dorin, IENEI József-Zoltán, JÓNÁS Rudolf-István, KOCSIS Szabolcs, OROS Anton, SZILAGYI Levente, VAIDA Henrietta.

din 15 consilieri locali prezenți la exprimarea votului.

Secretarul General comunică că, în urma votului exprimat, hotărârea NU a fost adoptată, pentru ca necesita 11 voturi, fiind vorba de patrimoniu.

Primar – eu o singura intrebare am aici: domnul Hotca! cand s-au votat bucatele din strada Panselutei ati fost de acord. Acum cand se voteaza pentru alti cetateni nu suntem de acord. Vi se pare corect?

Consilier Deac – nu e de acord

Presedinte de sedinta – o sa va raspund peste 10 ani, in scris, cum ziceti dvs. Cetatenii vor stii de ce nu am votat.

Primar – *razand* – multumesc. Probabil ca asa ati face daca ati fi intr-o alta calitate.

Presedinte de sedinta - Cum faceti dvs. M-ati invatat foarte bine. Urmeaza sa mai mint si eu mai incolo.

7. Proiect HCL nr. 5/26.01.2026

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Păulești nr. 160/31.10.2024 privind organizarea Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local Păulești pentru mandatul 2024 – 2028;

Președintele de ședință dă citire proiectului. Dacă aveți întrebări?

Președintele de ședință – supunem la vot



PROCES – VERBAL nr. 2/30.01.2026

15 voturi pentru, consilierii CHENDEREȘ Vilian, CIORDAS Ciprian-Cornel, DEAC Petru-Dorel, HOTCA Vasile-Dorin, IEDERAN Simona-Margareta, IENEI József-Zoltán, JÓNÁS Rudolf-István, KOCSIS Szabolcs, LELE Gariel-Adrian, NISTE Anton, OROS Anton, SIMA Horia-Vasile, SZÁNTÓ Carol-Eduard, SZILAGYI Levente, VAIDA Henrietta.

Ø abtineri,

Ø împotrivă,

din 15 consilieri locali prezenți la exprimarea votului.

Secretarul General comunică că, în urma votului exprimat, hotărârea a fost adoptată.

8. Proiect HCL nr. 6/26.01.2026

privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al Comunei Păulești pentru anul 2026;

Președintele de ședință dă citire proiectului. Dacă aveți întrebări?

Președintele de ședință – supunem la vot

Președintele de ședință – supunem la vot

15 voturi pentru, consilierii CHENDEREȘ Vilian, CIORDAS Ciprian-Cornel, DEAC Petru-Dorel, HOTCA Vasile-Dorin, IEDERAN Simona-Margareta, IENEI József-Zoltán, JÓNÁS Rudolf-István, KOCSIS Szabolcs, LELE Gariel-Adrian, NISTE Anton, OROS Anton, SIMA Horia-Vasile, SZÁNTÓ Carol-Eduard, SZILAGYI Levente, VAIDA Henrietta.

Ø abtineri,

Ø împotrivă,

din 15 consilieri locali prezenți la exprimarea votului.

Secretarul General comunică că, în urma votului exprimat, hotărârea a fost adoptată.

9. Diverse,

cereri, propuneri, interpelări,

Președintele de ședință – dacă sunt întrebări? Dăca domnul Barbus vrea sa ia cuvantul

Barbus – Mi se pare totul o parodie ce se întâmplă aicea, raman socat, sincer, de tot ceea ce vad aicea, am zis ca poate nu exista la noi asa ceva dar se pare ca chiar exista, si nu stiu ... fara suparare domnul Hotca tot ce vad eu ca se intampla aicea, am venit pentru prima data, prea repede mi se pare ca incepeti campania electorala, acum nu stiu cine este profesorul dvs.

Primarul si o parte din consilieri rãd

Presedinte de sedinta – domnul Babrus eu va si raspuns, acum daca votez un proiect sau nu votez inseamna ca este campanie electorala?

Barbus C. – Va multumesc ca ati argumentat acest lucru, chiar dvs. ziceati, cand ma uitam in postarile dvs. de anul trecut, si ca domnul primar face un abuz si ca intabuleaza si ca ar avea pretentii de la ... ma rog ... proprietarii de terenuri, ca sa intabuleze un imobil ca destinatie de drum, in patrimoniul primariei. Si acum dvs. veniti ... ma rog ... acum nu stiu ca ... vad ca o fi ca nu ca celalalt partid UDMRul, dar fiecare acum voteaza ce vrea, dar mie mi se pare aicea o musamalizare si o intelegere, de dinainte, aia facem, aia nu facem, in loc sa fie o comunitate stransa si sa fim pentru cetateni aicea e fiecare pentru partidul lui, am observat.

Presedinte de sedinta – aicea nu e vorba de partid

Babrus C. – ba da domnul Hotca, ba da! Va spun eu ca e chiar asa pentru că chiar dvs. vă contraziceti in cele spuse in momentul de fata

Presedinte de sedinta – cand am vorbit eu despre partid, eu niciodata nu am vorbit de partid. Cand am vorbit eu in sedinta de consiliu local de partid?

Barbus C. – Ba da domnul Hotca, chiar dvs. va contraziceti. Anul trecut.

Consilier Szilagyi L. – aici eu asi avea ceva de adăugat, in 2025 mergeti la Prefectura si scoateti cate hotarari de Consiliu Local au fost date inapoi. Si cu asta am spus tot.

CONSILIUL LOCAL PĂULEȘTI, județul Satu Mare
mandatul 2024 - 2028



PROCES – VERBAL nr. 2/30.01.2026

Barbus C. – in ce sens?

Consilier Szilagy L. – pai in sensul ca nu erau OK. Eu nu pot sa imi dau numele, nici partidul, la ceva ce nu este legal

Consilier Oros A. – Nu ai vrea sa explici ce nereguli? Sau nu le intelegi? Domnule intelegi neregulile din acte?

Barbus C. – stiti cum se face, ce e in interesul dvs. de partid al PSDului ce interesat ca toate sunt impuse ca si reguli. Dar cel mai important asi fi curios cine e profesorul dvs.

Primar – *razand* – profesorul de smecherii

Consilier Oros A. – domnule intelegi metodologia? Referate la ceea ce te priveste. Legile si regulile sunt in acte

Consilier Szilagy L – dar asta nu conteaza cine e mentor, actele conteaza alb pe negru

Presedinte de sedinta – nu ati venit in consiliu local sa faceti ceea ce faceti in momentul de fata!

Consilier Lele G. A. – domnul Hotca nu strigati!

Barbus C. – eu doar mi-am dat cu parerea

Consilier Szilagy L. – daca noi suntem chemati la curte la Oradea dvs. compensati timpul si banii?

Noi ne asumam ce votam

Barbus C. – vorbesc cu domnul Hotca

Consilier Oros A. – domnule dumneata inteleg ce ai in acte?

Barbus C. – cu siguranta inteleg mai mult ca dvs.

Consilier Oros A. – daca zici ca intelegi, atunci acum vorbești pe langa

Primar – te-ai suparat domnul Anton? Te-ai suparat?!

Presedinte de sedinta – domnul Barbus, o singura intrebare: noi ca și primarie daca preluam actel drum ce are de castigat cetateanul X sau Y daca preluam acel drum si ce cheltuieli presupune din partea primariei in continuare acel drum?

Consilier Lele G. A. – asa v-ati intrebat si cu Panselutei?

Presedinte de sedinta – pe Panselutei toate utilitatile le-am introdus noi

Primar – fara autorizatie

Presedinte de sedinta – cu autorizatie

Primar – domnule ati avut autorizatie? Hotca? Ai avut autorizatie pentru canalizare? Cine ti-o dat-

o?

Presedinte de sedinta – banuiesc ca primaria, noi am avut executant

SG – strada Panselutei era in PUG. Asta nu este in PUG.

Barbus C. – asa ganditi dvs.? Domnul Hotca haideti sa va spun in alte comunitati din alte judete acele drumuri nu se dau cu titlu de donatie. Ba chiar se platescde catre primarii. Daca ati fi un pic informat si profesorul dvs. v-ar fi informat, ati fi auzit, cu siguranta

Consilier Szilagy – dar ati donat? V-a rugat cineva sa donati? Cica nu sunt acuzatii

Barbus C. – sincer nu sunt acuzatii, stati un pic ca nu sunt acuzatii, noi l-am donat cu titlu gratut, nicidecum nu am venit aici ca sa cerem bani primariei, noi nu am cerut asfaltare, nu am cerut absolut nimic,

Consilier Oros A. – pe mine m-a influentat cineva? am libertatea sa votez?

Consilier Szilagy L. – noi am decis ca nu avem nevoie de el

Barbus C. – dar stati un pic domnul dela UDMR, nu aveti nevoie pentru ca asa v-a spus PSDul,

Consilier Szilagy L. – nu a spus nimeni, noi decidem doar pe acte,

Barbus C. – *ridica vocea* – eu vă spun din afara, eu vorbesc doar pentru comunitate, nu vorbesc nici din partea partidului PNL, nici Udmr nici PSD

Consilier Szilagy L. – luati loc, nu ridicati tonul, vorbiti la un nivel care este OK

Consilier Szilagy L. – dumneavoastra ati intervenit peste mine,

Consilier Oros A. – domnule bati campii, actele juridic nu sunt in regula, nu intelegi, sunt confuze

CONSILIUL LOCAL PĂULEȘTI, județul Satu Mare
mandatul 2024 - 2028



PROCES – VERBAL nr. 2/30.01.2026

Primar – *râzând* – părerea agricultorului. Părerea fermierului Oros.

Barbus C. – nu, confuz sunteti dvs.

Consilier Szilagyi – sa se puna actele in legalitate si atunci noi votam cu mare placere

SG – in PUG acolo nu este prevazut drum ca sa poata fi folosit ca drum acolo trebuie facut un PUZ, cine va face acel PUZ?

Presedinte de sedinta – o sa faca primaria pe cheltuiala oamenilor,

Primar – uitati aici legalitatea la celalalt proiect de hotarare

SG – la preluare se poate, dar in moemntul in care se va pune problema ...

Primar – deci o data e legal alta data nu e legal

SG – daca imi dati voie, daca era legal trebuia sa il duceti la indeplinire

Primar – da

Consilier Deac – Jaj Doamne!

SG – repet, ca sa se poata acolo emite autorizatii cineva trebuie sa faca acolo un PUZ. Deschidere nouă de drum. Din moment ce acesta il va prelua primaria PUZul il va face primaria.

Primar – domnul Anton nu confundati, nu a vandut drumul. A cumparat o parcela acolo si ulterior

Consilier Oros A. – acum ai zis ca dupa ce s-a donat s-a schimbat proprietarul in CF

SG – poate ar trebui sa anuntam prefectura ca s-a primit avizul de legalitate pe un CF care nu era actualizat in momentul aprobarii ei. Credeti ca e corect juridic?

Primar – da!

Barbus C. – domnul Anton tot timpul confunda calul cu magarul

Consilier Szilagyi L. – eu nu inteleg un lucru, deci s-a donat din partea doamnei X. Ok, donatia a fost acceptata in forma aia. Cum ati ajuns ca dvs. sa fiti proprietarul si sa donati si dvs.?

Barbus C. – nu, stati putin, ca donatia s-a facut exact la mijlocul

Consilier Szilagyi L. – pai daca s-a facut asa si s-a stiut atunci de ce s-a pus pe ordinea de zi?

Barbus C. – pai nu avea de unde sa stie. De unde sa stie?

Președintele de ședință – declar ședința închisă. Mulțumim.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vasile - Dorin HOTCA

SECRETAR GENERAL UAT PĂULEȘTI

Manuela Eva BERNAT

