



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al COMUNEI PĂULEȘTI



HOTĂRÂREA NR. 25 / 2026

privind acceptarea ofertei de donație a suprafeței de teren de 729 mp., înscrisă în Cartea Funciară nr. 102711, pentru drum public situat în intravilanul satului Păulești, str. Narcisei, Comuna Păulești, județul Satu Mare

Consiliul Local Păulești, județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară convocată în data de 23.04.2026 ora 08,00, la sediul Primăriei Comunei Păulești, județul Satu Mare,

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 2823/31.03.2026 al inițiatorului proiectului,
Raportul nr. 2824/31.03.2026 al compartimentului de specialitate,
Avizul nr. 25/23.04.2026 al Comisiei de specialitate 1 – “agricultură, activități economico – financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei”

Oferta de donație autenticată sub nr. 777/27.03.2026 de notar public Dr. Dumitru BOTEA din Satu Mare, a Pinteia Ioan – Dumitru, Pinteia Beata, Pasca Ioan – Viorel, Pasca Irina – Adela, Andreica Dan – Dumitru, Bura Maria – Florica, în calitate de coproprietari,

Schiță de Plan sc. 1:2000 situația după dezmembrare, înregistrată cu nr. 1962/19.04.2006 la OCPI Satu Mare,

În baza prevederilor:

art. 25, alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

art. 861 din Legea nr. 287/2009 Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 136 din Constituția României, deoarece proprietățile înscrise în domeniul public sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile,

art. 863 lit. c) și art. 1014 din Legea nr. 287/2009 Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

art. 286 alin. (1) și alin. (4) coroborat cu punctul 1 din Anexa nr. 4, art. 289 alin. (4), art. 291 alin. (3) lit. a) și alin. (5) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul:

art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 140 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – Se acceptă **Oferta de donație autenticată sub nr. 777/27.03.2026** de notar public Dr. Dumitru BOTEA din Satu Mare, a Pinteia Ioan – Dumitru, Pinteia Beata, Pasca Ioan – Viorel, Pasca Irina – Adela, Andreica Dan – Dumitru, Bura Maria – Florica, în calitate de coproprietari, prin care se donează către domeniul public al Comunei Păulești județul Satu Mare, suprafața de 729 mp teren arabil intravilan, înscris în Cartea Funciară nr. 102711 Păulești, situat în intravilanul localității Păulești, str. Narcisei, Comuna Păulești, județul Satu Mare, pentru drum public.

Art.2. – Prin trecerea imobilului–drum în domeniul public al UAT Comuna Păulești, servituțile de trecere înscrise în CF nr. 102711 Păulești, incompatibile cu regimul juridic al proprietății publice, se sting de drept și se vor radia din cartea funciară.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al COMUNEI PĂULEȘTI



Art.3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Păulești, în calitate de autoritate executivă.

Art.4. – Prezenta hotărâre se întocmește în 4 exemplare originale, din care un exemplar se predă Primarului Comunei Păulești pentru ducere la îndeplinire, unul Instituției Prefectului Județului Satu Mare, unul se anexează la dosarul ședinței și unul se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al UAT Păulești.

Păulești, la data de 23.04.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Simona – Margareta IEDERAN

contrasemnează pentru legalitate
Secretar General UAT Comuna Păulești
Manuela Eva BERNAT



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019, modificată și completată,

Nr. total al consilierilor în funcție	15
Nr. total al consilierilor prezenți	13
Nr. total al consilierilor absenți	2
Voturi pentru	12
Voturi împotriva	1
Abțineri	0

înt: 4 ex.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al COMUNEI PĂULEȘTI



ÎNCHEIERE
de îndreptare a erorii materiale survenite în

HOTĂRÂREA NR. 25 / 23.04.2026
privind acceptarea ofertei de donație a suprafeței de teren de 729 mp.,
înscrisă în Cartea Funciară nr. 102711, pentru drum public situat în intravilanul satului Păulești,
str. Narcisei, Comuna Păulești, județul Satu Mare

Având în vedere adresa nr. 4669/SJ/21.05.2026 a Instituției Prefectului Județul Satu Mare, Serviciul Juridic, înregistrată la Primăria Comunei Păulești cu nr. 4541/25.05.2026 și nr. 4621/26.05.2026 privind constatarea strecurării unei erori materiale de tehnoredactare cu privire la proprietari și acte, ce necesită îndreptarea erorii materiale din cuprinsul acestui act administrativ,

în urma analizării dosarului, văzând art. 138 alin. 14 din cadrul OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, **al ședinței Consiliului Local Paulesti din data de 23.04.2025,**

în baza prevederilor art. 1 alin. 2 și ale art. 140 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

văzând prevederile art. 2 coroborat cu art. 442 din Legea nr. 134/2010 privind Codul de Procedura Civilă, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

se constată necesitatea îndreptării erorii de tehnoredactare, strecurată în cadrul

HOTĂRÂRII Consiliului Local Paulesti nr. 25 / 23.04.2026
privind acceptarea ofertei de donație a suprafeței de teren de 729 mp., înscrisă în Cartea Funciară nr.
102711, pentru drum public situat în intravilanul satului Păulești, str. Narcisei, Comuna Păulești,
județul Satu Mare

unde,

pe tot cuprinsul hotărârii, se va citi corect:

“Oferta de donație autentificată sub nr. 777/27.03.2026 de notar public Dr. Dumitru BOTEA din Satu Mare, a patru coproprietari, respectiv Pintea Ioan – Radu și Pintea Beata, ambii prin mandatar Andreica Dan – Dumitru, Pasca Ioan – Viorel prin mandatar Bura Maria – Florica, Coste Irina – Adela fostă Pasca prin mandatar Andreica Dan – Dumitru”

restul prevederilor rămânând neschimbate.

Eroarea de tehnoredactare nu modifică conținutul actului, constă în clarificarea situației de fapt conform căreia Pintea Ioan – Radu este corect în loc de Pintea Ioan – Dumitru, erori materiale de tehnoredactare privind identitatea și calitatea persoanelor menționate în act, menționări explicite a calității persoanelor.

Prezenta încheiere a erorii materiale se întocmește în același număr de exemplare originale ca și al hotărârii îndreptate, respectiv 4 exemplare, din care un exemplar se predă Primarului Comunei Păulești, pentru ducerea la îndeplinire, unul se comunică Instituției Prefectului Județului Satu Mare, unul se anexează la dosarul ședinței și unul se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Simona – Margareta IEDERAN

Păulești 27.05.2026

Secretarul General al UAT Comuna Păulești
Manuela Eva BERNAT